



TINGMÄRGID

- olemasolev katastrirõõm piir
- planeeringuala
- planeeritud krundipiir
- kallasrada 4 m
- veekaitsevõnd 10 m
- kalda ehituskeeluvõndi vähendamise ettepanek
- kalda ehituskeeluvõnd 50 m
- kalda piiranguvõnd 100 m
- üldplaneeringu kohane roheline võrgustiku koridor
- olemasolev hoone
- põhikaardile kantud veekogu
- illustreeriv suurim lubatud ehitisealune pind
- planeeritud suhestusala

planeeritud kõvakattega sõidutee

planeeritud haljasala

tugevdatud pinnasega ala päästeautode ligipääsuks

servitudud seadmise vajadusega ala

planeeritud ümbertõstetav B-kategooria gaasitorustik koos maakraaniga

planeeritud gaasitorustik koos maakraaniga

võimalik 10 kV maakaabelliin

ümbertõstetav maakaabelliin

planeeritud 0,4 kV maakaabelliin

planeeritud elektriauto juhtmetaristu

planeeritud Enefit AS sidekaabel koos liitumispunktiga

planeeritud Telia Eesti AS sidekaabel koos KKS2 1/2 sidekaabega

planeeritud isevoolne reoveekanalisatsioon koos liitumispunktiga

planeeritud kaugkütetorustik

planeeritud aurtrass

planeeritud veetoru koos liitumispunktiga

planeeritud sademeveekanalisatsioon

olemasolev Telia Eesti RAP jaam

planeeritud sõiduauto parkimiskoht

planeeritud elektriauto võimalik parkimis- ja laadimiskoht

lubatud sõidusuunad

olemasolev/ planeeritud juurdepääs krundile

planeeritud juurdepääs hoonesse

võimalik alajaam

planeeritud puu võimalik paiknemine

nr-ta

olemasolev geodeetiline märk koos kaitsevõndiga 3m

Rõpina riiklik hüdromeetriaajaam

likvideeritav objekt

OÜ Raamprojekt tööga nr 2401 projekteeritud hüdrant

planeeritud jaotuskilp

Märkused:

- Joonise alusplaanina on kasutatud OÜ Elker RMT poolt koostatud digitaalset alusplaanini mõõtkavas M 1:500 (töö nr Põlva2347GA), moodsustatud 20.10.2023, koordinaadid riiklikus L-Est'97 ja kõrgused EH2000 süsteemis.
- Geodeetilise alusplaanini tingimärgid vastavad majandus- ja taristuministri määrusele "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded".
- Planeeringualale ulatuvad AS Alexela käitise AS Rõpina Paberivabrik ohusalad.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

Huvitatud laik		RÕPINA PABERIVABRIK AS			
Töö nimetus		RÕPINA LINNAS VÕHANDU TN 16 JA VÕHANDU TN 23 KATASTRIRÕÕMISTE DETAILPLANEERING			
Joonise nimetus		TEHNOVÕRKEUDE JOONIS			
Kauplev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
14.01.2025	5	5	1:500	2023-296	594x600 mm

Kõbras OÜ
Kõbras, OÜ
Tel: 7300 310
E-post: info@kõbras.ee
www.kõbras.ee
Taru 52410
Kõras@kõbras.ee

Moostuuritööd - planeerijad
Prit Päälo
Moostuuritööd - planeerijad
Kreeta Lääne, Teete Nigola
Kontrollija
Kadri Kattai

